

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 18247/2019/HO/HP
Spisová značka: S-KHSJM 13941/2019
Vyřizuje: Ing. Zdeňka Spáčilová
AHS Petr Strachota
Telefon: 518 398 682
E-mail: zdenka.spacilova@khsbrno.cz

poštou

PROJEKTIS s. r. o.
Komenského 1357/28
697 01 Kyjov

V Hodoníně dne 11. 4. 2019

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO KE SPOLEČNÉMU ÚZEMNÍMU A
STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ – „PŘESTAVBA OBJEKTU Č. 1 OBECNÍ FARMY
LOUČKA NA GARÁŽE A SKLADY V DAMBOŘICÍCH“**

Investor: Obec Dambořice, Pod Kostelem 69, 696 35 Dambořice

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 94l odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke společnému povolení stavby podané dne 6. 3. 2019 projekční kancelář PROJEKTIS s. r. o., Komenského 1357/28, Kyjov (dále také jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, zejména § 2 a § 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, § 3 zákona č. 258/2000 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

KHS JmK s vydáním společného povolení pro stavbu „Přestavba objektu č. 1 obecní farmy Loučka na garáže a sklady v Dambořicích“, investor: obec Dambořice, Pod Kostelem 69, 696 35 Dambořice

souhlasí.

Odůvodnění:

Dne 6. 3. 2019 byla doručena žádost o závazné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavby. Předloženou projektovou dokumentaci zpracovala projekční kancelář PROJEKTIS s. r. o., Komenského 1357/28, 697 01 Kyjov, číslo zakázky: 2018/12/2090, datum: 02/2019.

Řešený objekt se nachází v intravilánu obce Dambořice, v oploceném areálu obecní farmy Loučka v objektu bývalého kravína, na jihovýchodním okraji obce. Vjezd do areálu je po stávající komunikaci na parcele 1840/1 a 1468/134. Zájmový objekt je situován na parcelách 614/2, 614/13 a 614/1 a aktuálně bez využití.

Záměrem investora je vybudování 12 garáží pro osobní automobily a sezónního skladu pro truhlíkové květiny, což je v souladu s územním plánem pro danou lokalitu. V přední části, pod

venkovním přestřešením, je v současné době provizorní sklad sběrného odpadu a kameniva, který bude zachován.

Přestavba se týká přízemního nepodsklepeného objektu bývalého kravína. Objekt je obdélníkového půdorysu délky 68,5 a šířky hlavního traktu 11,4 m. Obvodové zdivo je cihelné, střecha z pozink. trapézového plechu. Stávající konstrukce střechy i krytina budou zachovány.

V rámci bouracích prací bude odstraněn zděný přístavek a rampa k hlavnímu objektu, situované u jihovýchodního štítu objektu č. 1. Dále budou v hlavním objektu odstraněny všechny stávající výplně otvorů (okna, dveře, vrata), omítky, dělicí příčky a polopříčky, svislé ocelové U-profil, dlažba a ventilátory na fasádě.

Nově budou vybudovány zpevněné plochy ke garážím a skladu s asfaltovo-betonovým povrchem.

Dle stávající dispozice (WC, sanitární zázemí, sprchy v neřešené části) má řešený objekt také stávající přípojku vody, do níž nebude zasahováno. Stávající dešťové svody jsou svedeny na terén.

V místnostech nových garáží ani ve skladu květin nebudou osazeny žádné nové zařizovací předměty ZTI.

V zimním období bude prostor pro uskladnění truhlíkových květin temperován na +8 °C. Jako zdroj tepla jsou navržena elektrická přímotopná tělesa. Prostory garáží budou nevytápěné.

Osm menších garáží, s jednostranným vjezdem a dvě větší garáže s oboustranným vjezdem, budou větrány dvojicí větracích mřížek na fasádě. Dvě větší garáže s jednostranným vjezdem a sklad květin budou větrány dvojicí větracích mřížek na fasádě a okny. Osvětlení je řešeno přirozené okny a dále uměle.

Nepředpokládá se trvalý pobyt osob.

Zdroje vnitřního hluku v objektu se nevyskytují.

Nejbližší objekt je vzdálen cca 66 m.

Předložená projektová dokumentace výše uvedené stavby není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků, a proto s ní byl vysloven výše uvedený souhlas.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Jeřábkova 4, 602 00 Brno

-44-



Mgr. Lenka Esterková

vedoucí oddělení

hygieny práce

územního pracoviště Hodonín

Příloha: PD

Rozdělovník

1. Adresát – PROJEKTIS s. r. o., Komenského 1357/28, 697 01 Kyjov
2. KHS JmK – spis